**附件1：NJTECH2019-FW001项目需求**

**一、项目概况**

1．项目名称：南京工业大学科技创新大楼消防设施维保服务采购项目。

2．项目内容：科技创新大楼（地面26层，地下1层地下车库，总建筑面积79000平方米）消防设施维修保养、系统联调及相关服务。消防设施包括：（1）消防供配电设施；（2）火灾自动报警系统；（3）消防供水设施；（4）消火栓灭火系统；（5）自动喷水灭火系统；（7）气体灭火系统；（8）防排烟系统；（9）火灾应急照明和疏散指示标志；（10）应急广播系统；（11）消防专用电话；（12）防火分隔设施。

3．合同期限：2年。

**二、采购服务要求**

1．维修保养服务符合国家法律法规要求，符合《建筑消防设施的维护管理》（GB 25201）等消防技术标准的规定。

2．达到江苏省公安厅消防局、江苏省工商行政管理局2012年制定的《建筑消防设施维修保养合同》（示范文本）的有关要求。

3．保证维修保养的消防设施正常运行且通过公安机关消防机构的消防检测考核及验收。

4. 成交供应商签订合同时需交纳履约保证金。履约保证金不超过成交合同金额的10%。

南京工业大学科技创新大楼**消防设施主要设施设备清单**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **系统名称** | **设施设备名称** | **单位** | **数量** | **备 注** |
| 火灾自动报警系统 | 数据系统 | 套 | 2 | 西门子BC80、FS18各1套 |
| 烟感 | 只 | 2426 |
| 手报 | 只 | 214 |
| 消火栓按钮 | 只 | 362 |
| 层显 | 只 | 60 |
| 输入模块 | 只 | 262 |
| 输入输出模块 | 只 | 465 |
| 报警主机 | 台 | 2 |
| 多线联动盘 | 台 | 2 |
| 联动电源盘 | 台 | 2 |
| 回路卡 | 块 | 20 |
| CRT | 套 | 1 |
| 应急广播系统 | 功放 | 台 | 3 |  |
| 扬声器 | 只 | 308 |  |
| 自动喷水灭火系统 | 喷淋头 | 只 | 9240 |  |
| 湿式报警阀 | 只 | 10 |  |
| 喷淋泵 | 台 | 2 |  |
| 喷淋控制柜 | 台 | 1 |  |
| 喷淋稳压泵 | 台 | 2 |  |
| 喷淋稳压控制柜 | 台 | 1 |  |
| 信号蝶阀 | 只 | 65 |  |
| 水流 | 只 | 65 |  |
| 末端试水装置 | 只 | 65 |  |
| 消火栓灭火系统 | 消火栓 | 台 | 362 |  |
| 消火栓泵 | 台 | 2 |  |
| 消火栓控制柜 | 台 | 1 |  |
| 消火栓稳压泵 | 台 | 2 |  |
| 消火栓稳压控制柜 | 台 | 1 |  |
| 室外消火栓泵 | 台 | 2 |  |
| 室外消火栓泵控制柜 | 台 | 1 |  |
| 防排烟系统 | 排烟风机 | 台 | 13 |  |
| 送风机 | 台 | 5 |  |
| 280度防火阀 | 只 | 56 |  |
| 风机控制柜 | 台 | 18 |  |
| 70度防火阀 | 只 | 52 |  |
| 排烟口 | 个 | 56 |  |
| 送风口 | 个 | 52 |  |
| 水池水箱 | 消防水池 | 个 | 1 |  |
| 屋顶水箱 | 个 | 1 |  |
| 稳压罐 | 气压罐 | 个 | 2 |  |
| 消防电话系统 | 电话主机 | 台 | 1 |  |
| 电话 | 只 | 12 |  |
| 气体灭火系统 | 气体灭火无官网系统 | 套 | 1 |  |
| 气体灭火主机 | 台 | 1 |  |
| 放气指示灯 | 只 | 2 |  |
| 急停按钮 | 只 | 2 |  |
| 防火分隔设施 | 卷帘门 | 樘 | 21 |  |
| 卷帘控制柜 | 台 | 21 |  |